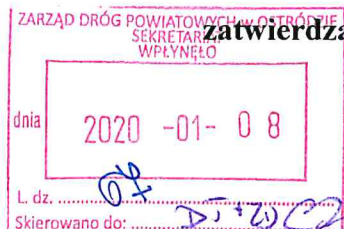


Ostróda, dnia 03.01.2020 r.

Nasz znak:  
BA.6740.425.2019

## DECYZJA Nr 3/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 04.11.2019 r.



**Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Zarządu Dróg Powiatowych  
14-100 Ostróda, ul. Grunwaldzka 62A**

obejmujące:

budowę kładki dla pieszych  
na dz. nr 80, 99, 168/1, 234 w Durągu, gm. Ostróda.

Projektant: mgr inż. Stefan Wyczkowski – upr. bud. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr WKP/0286/PWOK/15, wpis na listę WOIB pod nr ewid. WKP/BO/0066/16.

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego (§2 ust. 1 pkt 4),
  - 2) roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, który stanowi załącznik nr 1,
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

## UZASADNIENIE

Zarząd Dróg Powiatowych w dniu 04.11.2019 r. wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę kładki dla pieszych na dz. nr 80, 99, 168/1, 234 w Durągu, gm. Ostróda. Do wniosku inwestor dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego zawierający niezbędne uzgodnienia, pozwolenia, opinie.

Budowa kładki dla pieszych na dz. nr 80, 99, 168/1, 234 w Durągu, gm. Ostróda jest zgodna z ustaleniami decyzji nr 14/2018 z dnia 06.06.2018 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz z przepisami techniczno-budowlanymi. Projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz legitymujące się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego. Projektant sporządził, wymagana przepisem art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt zawiera oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego, podpisane przez projektantów.

W dniu 02.12.2019 r. Starosta Ostródzki wystąpił do Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie projektu decyzji w trybie art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego. Organ uzgadniający w terminie 30 dni od dnia doręczenia projektu decyzji nie zajął stanowiska, co uznaje się jako brak zastrzeżeń do przedstawionych we wniosku rozwiązań projektowych.

Starosta Ostródzki pismem z dnia 02.12.2019 r. zawiadomił strony o wszczętym postępowaniu oraz poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, zgłaszania uwag i wyjaśnień. Żadne wnioski nie wpłynęły. W trakcie postępowania administracyjnego organ stwierdził, że inwestor spełnił wymagania określone ustawą Prawo budowlane, a więc wydanie decyzji było zasadne.

## POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zwolnione z opłaty skarbowej.

Podstawa prawna art. 7 p. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 t.j.)



Z up. STAROSTY

Aleksander Grotowski  
INSPEKTOR  
w Wydz. Budownictwa i Architektury

**Otrzymują (strony postępowania):**

1. **Investor:**  
Zarząd Dróg Powiatowych
2. Jolanta Jabłońska
3. Beata Kubeika
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
5. Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Duragu

STAROSTWO POWIATOWE  
W OSTRÓDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I ARCHITEKTURY

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Ostróda
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostródzie
4. a/a

DECYZJA OSTATECZNA

INSPEKTOR

Aleksander Grotowski  
06.01.2020

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).